

Spazio riservato  
all'Ufficio Protocollo

Marca da bollo

PRATICA N°

**Al Servizio Urbanistica del  
COMUNE DI IMPRUNETA**

**RICHIESTA DI APPROVAZIONE DI PIANO ATTUATIVO**

ai sensi del Titolo V, Capo IV della L.R. Toscana 65/2014 e s.m.i.

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piano di Lottizzazione (art. 115)                    | <input type="checkbox"/> Piano di Recupero (art. 119)                                  |
| <input type="checkbox"/> Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (art. 117) | <input type="checkbox"/> Programma Complesso di Riqualficazione Insediativa (art. 120) |
| <input type="checkbox"/> Piano per Insediamenti Produttivi (art. 118)         | <input type="checkbox"/> P.A.P.M.A.A. (art. 74)  |

**Richiedente persone fisiche:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_

**Richiedente persone giuridiche:**

Denominazione \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_

nella persona del Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ in via/piazza  
\_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

**Altri richiedenti<sup>1</sup>**

**Ubicazione:**

località: \_\_\_\_\_  
via/piazza: \_\_\_\_\_

Rappresentato come segue:

- al CT del Comune di Impruneta - Foglio di mappa n. \_\_\_\_\_; Particella/e n. \_\_\_\_\_,
- al CF del Comune di Impruneta - Foglio di mappa n. \_\_\_\_\_; Particella/e n. \_\_\_\_\_,

<sup>1</sup> Qualora i richiedenti siano più di uno compilare il modello allegato.

## DICHIARA/NO

che il tecnico progettista<sup>2</sup> è:

(cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
iscritto all'Albo/Collegio de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
con il n° \_\_\_\_\_ e con studio professionale a \_\_\_\_\_  
in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_

## CHIEDE/ONO

a codesta Amministrazione Comunale di trasmettere le comunicazioni al seguente indirizzo:  
via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_, cap \_\_\_\_\_, comune di \_\_\_\_\_  
presso: \_\_\_\_\_

## DICHIARA/NO

unitamente al progettista, assumendosene ciascuno per la parte di relativa competenza ogni e più ampia responsabilità, consapevoli che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali e la decadenza dei benefici conseguenti, come previsto rispettivamente dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000:

- che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi è la seguente:

Tipo di atto abilitativo	Estremi dell'atto
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	L'attuale stato di fatto risale a data antecedente all'ottobre 1964

- che il presente Piano Attuativo è previsto dalla scheda progetto \_\_\_\_\_ dell'UTOE \_\_\_\_\_
- che il presente Piano Attuativo prevede: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- che la procedura richiesta per l'approvazione definitiva del Piano:
  - è conforme al R.U. ai sensi dell'art. 111 L.R.T. 65/2014 e s.m.i.
  - comporta variante agli atti di governo del territorio ai sensi dell'art. 112 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.

<sup>2</sup> Qualora i progettisti siano più di uno compilare il modello allegato.

- che l'area è interessata dai seguenti vincoli:
  - vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 Parte III e a tal fine allega la seguente documentazione necessaria per la Conferenza dei Servizi prevista dall'art. 23 del PIT vigente:
    - Esauritiva documentazione fotografica del contesto paesaggistico in cui si inserisce l'intervento;
    - Documentazione grafica e descrittiva dell'intervento proposto in relazione alla sua complessità;
    - Apposita relazione che considera una porzione opportunamente ampia di territorio, nella quale si dà conto del contesto paesaggistico prima e dopo l'intervento previsto, in rapporto al tipo di vincolo presente (immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico, di cui all'art. 2 della specifica disciplina del Pit, oppure aree tutelate per legge, di cui agli artt. 3, 4, 5, 6 e 7 della stessa disciplina) analizzando gli insediamenti e le infrastrutture esistenti, gli elementi costitutivi naturali, gli assetti agricoli e forestali, i relativi valori storico-culturali e naturalistici, dando atto della coerenza dell'intervento con gli obiettivi di qualità contenuti nelle relative schede allegate al PIT: è opportuno porre particolare attenzione al sistema del verde, ai movimenti di terra alle sistemazioni esterne ed agli eventuali interventi di mitigazione..( vedi DPCM 12/12/2005). Un utile riferimento per l'organizzazione della relazione è rappresentato dal DPCM 12/12/2005 in merito alla relazione paesaggistica per la verifica di compatibilità ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice dei beni culturali del paesaggio;
    - Rappresentazione contestualizzata (con visione prospettica o assonometria o comunque rappresentativa, anche in relazione alla complessità dell'intervento) della proposta progettuale comprendente un adeguato intorno e relativa a punti di vista significativi.
  - vincolo cimiteriale – R.D. n° 1265 del 27/07/1934;
  - vincolo idrogeologico R.D. 3267/23;
  - altro \_\_\_\_\_
- che l'atto abilitativo edilizio previsto per l'attuazione del presente Piano ai sensi dell'art. 133 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. (da presentare in seguito alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di Approvazione) è:
  - S.C.I.A.
  - Permesso di Costruire
- che il presente Piano interessa aree, non di proprietà dei richiedenti il Piano, ma coinvolte nell'intervento:
  - si<sup>3</sup>
  - no
- che il presente Piano è soggetto a VAS, ai sensi della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.:
  - si
  - no
- che il presente Piano è soggetto a Verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.:
  - si
  - no
- che il presente Piano prevede il reperimento di una quota di "edilizia sociale"
  - si
  - no
- che il presente Piano prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione
  - si
  - no
- che il presente Piano
  - prevede il deposito al Genio Civile e pertanto si allega la documentazione e le certificazioni necessarie
  - non necessita di deposito al Genio Civile in quanto: \_\_\_\_\_

<sup>3</sup> Per tali aree devono essere forniti i relativi dati catastali.

- che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Impruneta [www.comune.impruneta.fi.it](http://www.comune.impruneta.fi.it) ed a quello in distribuzione presso gli uffici comunali;
- di aver preso visione dell'informativa, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/03, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Alla presente istanza si allega attestazione del pagamento di **€ 647,00** sul ccp 172502, oppure IBAN: IT 52 V 01030 37900 000000300094, intestato a Comune di Impruneta – Servizio Tesoreria a titolo di diritti di segreteria.<sup>4</sup>

Data \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE<sup>5</sup>

IL PROGETTISTA<sup>6</sup>

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n° 445 del 28.12.2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità (sia del/dei richiedente/i che del progettista).*

<sup>4</sup> Importi adeguati all'aggiornamento ISTAT, approvato con D.G.C. n° 10 del 8 Febbraio 2012

<sup>5</sup> Firma

<sup>6</sup> Firma e timbro professionale



**Comune di Impruneta  
Area metropolitana di Firenze**

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONFERITI CON IL PRESENTE  
MODULO E RESA AI SENSI DEL REG. UE N. 679/2016 (GDPR)**

Il Comune di IMPRUNETA, in qualità di titolare (con sede in Piazza Buondelmonti, n. 41, Cap. 50023, Impruneta (Fi); Email: [urp@comune.impruneta.fi.it](mailto:urp@comune.impruneta.fi.it); PEC: [comune.impruneta@postacert.toscana.it](mailto:comune.impruneta@postacert.toscana.it); Centralino: 055 2036438), tratterà i dati personali da Lei conferiti con il presente modulo di istanza/comunicazione con modalità prevalentemente informatiche e telematiche (ad esempio, utilizzando procedure e supporti elettronici) nonché manualmente (ad esempio, su supporto cartaceo), con logiche correlate alle finalità previste dalla base giuridica ai sensi del Titolo V, Capo IV della L.R. Toscana 65/2014 e s.m.i.. In particolare, verranno trattati dal titolare per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o, comunque, connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.

Il conferimento dei dati è obbligatorio, e il mancato conferimento non consente al titolare di svolgere l'attività/servizio da Lei richiesto. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento-processo o allo svolgimento del servizio-attività richiesta e, successivamente alla conclusione del procedimento-processo o cessazione del servizio-attività, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di IMPRUNETA e potranno essere comunicati ai soggetti espressamente designati come responsabili del trattamento. Potranno essere comunicati ad altri soggetti a cui i dati devono essere obbligatoriamente comunicati per dare adempimento ad obblighi di legge o regolamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

In qualità di interessato, Lei ha il diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al trattamento medesimo (artt. 15 e seguenti del RGPD) e, infine, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante) secondo le procedure previste. Lei ha il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che La riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal RGPD. I contatti del Responsabile della protezione dei dati (RPD) sono:

RPD / DPO - avv. Guido Paratico

Via San Martino, 8/B46049 Volta Mantovana (MN)

E-mail: [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it)

telefono: 0376.803074

fax: 0376.1850103