



COMUNE DI IMPRUNETA

AVVISO

INDIZIONE, AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2022, DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA, AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 2 DELLA LEGGE N. 241/90, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA RIGUARDANTE IL COMPLESSO IMMOBILIARE “EX FATTORIA ALBERTI” CON CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL’ART. 2 DELLA L.R. N. 12/2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA-SUE

RENDE NOTO

- che ai sensi dell'art. 1, comma 1 della L.R. 12/2022, in data 03.04.2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell’art.14 comma 2 della L. 241/1990 per l’approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica per il complesso immobiliare “ex fattoria Alberti” con contestuale variante agli Strumenti Urbanistici vigenti;

- che gli elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnica economica da approvare sono liberamente e direttamente consultabili nel sito istituzionale del Comune di Impruneta al seguente link:

https://www.comuneimpruneta.it/urbanistica/fm_fattoria_alberti.php

- che chiunque, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L.R. n. 12/2022, entro e non oltre il termine di 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.) potrà presentare osservazioni facendole pervenire con le seguenti modalità:

per posta raccomandata A/R, in busta chiusa indirizzata all’*Ufficio Protocollo del Comune di Impruneta – Piazza Buondelmonti 41, 50023 Impruneta (FI)*, recante la seguente dicitura: “*Osservazione progetto di fattibilità tecnica ed economica “ex fattoria Alberti”*”. Farà fede il timbro dell’ufficio postale accettante;

tramite Pec al seguente indirizzo comune.impruneta@postacert.toscana.it, riportando nell’oggetto la seguente dicitura: “*Osservazione progetto di fattibilità tecnica ed economica “ex fattoria Alberti”*”;

consegnate a mano direttamente all’*Ufficio Protocollo Generale del Comune di Impruneta – Piazza Buondelmonti 41, 50023 Impruneta (FI)* nei giorni di apertura al pubblico, che ne rilascerà apposita ricevuta. La richiesta di osservazione potrà essere redatta su carta libera riportando nell’oggetto la seguente dicitura “*Osservazione progetto di fattibilità tecnica ed economica “ex fattoria Alberti”*”;

- che le eventuali osservazioni pervenute saranno riportate in conferenza di servizi, nell’ambito della quale i soggetti competenti si esprimeranno motivatamente entro i successivi quindici giorni.

- che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L.R. n. 12/22, l'approvazione del progetto in sede di Conferenza dei Servizi costituisce variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.
- che la variante assumerà efficacia in seguito alla deliberazione del Consiglio Comunale, con la quale si prende atto della determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi
- che il Responsabile del Procedimento per la variante urbanistica, è l'arch. Paola Trefoloni.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE
Arch. Paola Trefoloni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune di Impruneta.