



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

Determinazione n. 457 del 22/08/2025

Servizio Politiche Sociali Educative Abitative e Biblioteca

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DEL BANDO PUBBLICO E DEI RELATIVI ALLEGATI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE - EX ART. 11, LEGGE 431/1998 - ANNUALITA' 2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO POLITICHE SOCIALI, EDUCATIVE, ABITATIVE E BIBLIOTECA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23 del 31/07/2024, con il quale il sottoscritto, a seguito di nuova organizzazione del Comune di Impruneta, è stato nominato Responsabile del Servizio Politiche Sociali, educative, abitative e biblioteca dal 01/08/2024 al 31/12/2025;

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e ss.mm.ii, recante “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*”, che all’art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l’erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni finalizzate al reperimento di alloggi da concedere in locazione;

VISTO l’art. 7, comma 2-bis del Decreto Legge 13 settembre 2004 n. 240, recante “*Misure per favorire l’accesso alla locazione da parte di conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431*”, convertito in legge, con modifiche, dalla L. 12 novembre 2004, n. 269;

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

RICHIAMATA la Legge Regionale Toscana n. 2/2019 e ss.mm.ii, recante “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*”;

RILEVATO che per l’annualità 2025 il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431/1998 non è stato finanziato dalla Legge di Bilancio e che Regione Toscana ha considerato pertanto necessario stanziare a tal fine per l’anno 2025 risorse destinate all’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998;

RICHIAMATA dunque la deliberazione della Giunta Regionale Toscana del 23/06/2025, n. 851 con la quale:

- sono stati individuati e approvati per l’anno 2025 e successivi i criteri di accesso al contributo e le procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998, di cui all’Allegato A della delibera sopra richiamata;
- è stata revocata la precedente DGR n. 402/2020, in considerazione del fatto che l’allegato A sopra richiamato disciplina integralmente per l’anno 2025 e successivi i criteri e le procedure di riparto del fondo di cui alla Legge n. 431/1998;
- è stato approvato il “Riparto Contributo canoni di locazione anno 2025” per l’anno 2025 in favore dei Comuni ed Unioni dei Comuni della Toscana, di cui all’Allegato B della delibera sopra richiamata.

VISTO altresì il Decreto Dirigenziale del 04/07/2025, n. 15307 della Direzione Urbanistica e Sostenibilità della Regione Toscana, avente ad oggetto “*Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Riparto 2025*”, con il quale è stata approvata la ripartizione degli importi di cui all’Allegato A nei confronti dei Comuni ed Unioni di Comuni della Toscana;

RITENUTO quindi opportuno ottemperare agli adempimenti cui trattasi e procedere anche per l’anno 2025 alla pubblicazione del Bando pubblico per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi delle normative nazionali e regionali vigenti e sopra richiamate;

RITENUTO altresì necessario procedere all’approvazione degli allegati di seguito specificati, a formare parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Schema di Bando pubblico redatto dal Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca (**Allegato A**);
- Modulo di domanda di contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2025 (**Allegato B**);
- Modulo di ricorso (**Allegato C**);

PRECISATO che:

- la formazione della graduatoria di cui al Bando pubblico (Allegato A) avverrà secondo i criteri prioritari individuati dal Comune di Impruneta, stabilendo l’erogazione dei benefici economici nel rispetto dei criteri e delle modalità fissati da Regione Toscana e nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione medesima, integrate con fondi a carico del Bilancio comunale;



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- la domanda di partecipazione al Bando pubblico potrà essere presentata solo ed esclusivamente online tramite lo Sportello telematico del Comune di Impruneta, a partire dal 01/09/2025 e fino al 30/09/2025;

VISTO il DPR n. 62/2013 “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*”, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Impruneta, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 21/8/2024, in particolare l’art. 2 ai sensi del quale “*gli obblighi di condotta previsti dal presente codice e dal codice generale si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo) ed ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione con gli organi politici di cui l’ente si avvale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell’Amministrazione*”;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è Samuele Megli, Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, il quale non si trova in situazione di conflitto di interesse né di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, né di cui agli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, né di cui all’art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO altresì, di esprimere sul presente provvedimento parere favorevole in merito alla regolarità tecnica;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 23/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 23/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale di Previsione 2025-2027 e i relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 15/1/2025 con la quale è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2025 – Parte risorse finanziarie e dotazione di personale;
- La deliberazione di Giunta n. 25 del 12/03/2025, con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025 – 2027;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 29/4/2025, con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione per l’anno 2024;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 17/06/2025 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio Pluriennale di Previsione 2025-2027;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 29/07/2025, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio Pluriennale di Previsione 2025-2027;
-

RICHIAMATI inoltre:



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- lo Statuto dell’Ente, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 89 del 13/11/2008 e s.m.i.
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Delibera di Giunta comunale n. 126 del 13/11/2024.
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 28/3/2017.

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per tutte le motivazioni delineate in narrativa, da intendersi integralmente richiamate,

1. Di approvare le premesse del presente provvedimento;
2. Di ottemperare agli adempimenti in premessa con la pubblicazione del Bando pubblico per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l’anno 2025, prendendo atto delle disposizioni assunte dalla Regione Toscana in merito ai criteri di accesso al contributo e alle procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998, nonché all’approvazione delle procedure per la formazione delle graduatorie degli aventi diritto ai contributi cui trattasi indicate nelle deliberazioni già adottate;
3. Di procedere all’approvazione degli allegati di seguito specificati, a formare parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Schema di Bando pubblico redatto dal Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca (**Allegato A**);
 - Modulo di domanda di contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2025 (**Allegato B**);
 - Modulo di ricorso (**Allegato C**);
4. Di procedere alla formazione della graduatoria di cui al Bando pubblico (Allegato A) secondo i criteri prioritari individuati dal Comune di Impruneta, stabilendo l’erogazione dei benefici economici nel rispetto dei criteri e delle modalità fissati da Regione Toscana e nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione medesima, integrate con fondi a carico del Bilancio comunale;



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

5. Di precisare che la domanda di partecipazione al Bando pubblico potrà essere presentata solo ed esclusivamente online tramite lo Sportello telematico del Comune di Impruneta, a partire dal 01/09/2025 e fino al 30/09/2025;
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è Samuele Megli, Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, il quale non si trova in situazione di conflitto di interesse né di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, né di cui agli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, né di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio del Comune di Impruneta nonché sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.impruneta.fi.it> nella sezione "Amministrazione trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione prescritti dal D.Lgs. n. 33/2013;
8. Di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. della Toscana oppure dinanzi al Capo dello Stato, con le forme e i termini previsti dalla vigente normativa;
9. Di dare atto che la presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, diventa esecutiva con la sottoscrizione della Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, dal momento che non assume rilevanza contabile.

Il Responsabile
SAMUELE MEGLI / ArubaPEC S.p.A.