



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

Determinazione n. 703 del 20/10/2026

Servizio Politiche Sociali Educative Abitative e Biblioteca

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA DEL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE - EX ART. 11, LEGGE 431/1998 – ANNUALITÀ 2026.

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n. 20 del 22/12/2025, con il quale il sottoscritto, a seguito di una riorganizzazione del Comune di Impruneta, è stato nominato Responsabile del Servizio Politiche Sociali, educative, abitative e biblioteca dal 01/01/2026 al 31/12/2026;

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e ss.mm.ii, recante “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*”, che all’art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l’erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni finalizzate al reperimento di alloggi da concedere in locazione;

VISTO l'art. 7, comma 2-bis del Decreto Legge 13 settembre 2004 n. 240, recante “*Misure per favorire l'accesso alla locazione da parte di conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431*”, convertito in legge, con modifiche, dalla L. 12 novembre 2004, n. 269;

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

RICHIAMATA la Legge Regionale Toscana n. 2/2019 e ss.mm.ii, recante “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*”;

RILEVATO che anche per l’annualità 2026 il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431/1998 non è stato finanziato dalla Legge di Bilancio e che Regione Toscana ha considerato pertanto necessario stanziare a tal fine per l’anno 2026 risorse destinate all’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana del 16/02/2026, n. 154 con la quale:

- sono stati individuati e approvati per l’anno 2026 e successivi i criteri di accesso al contributo e le procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998, di cui all’Allegato A della delibera sopra richiamata;
- è stato approvato il “Riparto Contributo canoni di locazione anno 2026” per l’anno 2026 in favore dei Comuni ed Unioni dei Comuni della Toscana, di cui all’Allegato A della Delibera sopra richiamata.
- Sono state approvate le Modifiche ed integrazioni all’Allegato A della deliberazione G.R. n. 851/2025 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98, di cui all’allegato B della Delibera sopra richiamata.

VISTO altresì il Decreto Dirigenziale del 25/03/2026, n. 6557 della Direzione Urbanistica e Sostenibilità della Regione Toscana, avente ad oggetto “*Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Riparto 2026*”, con il quale è stata approvata la ripartizione degli importi di cui all’Allegato A nei confronti dei Comuni ed Unioni di Comuni della Toscana;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca n. 527 del 06/08/2026 è stato approvato il “*Bando Pubblico e i relativi allegati per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione – ex art. 11, Legge 431/1998 – Annualità 2026*”, pubblicato dal Comune di Impruneta per 30 giorni consecutivi dal 01/09/2026 fino al 30/09/2026;

CONSIDERATO che sono pervenute complessivamente **n. 86 domande** e che l’Ufficio ha dato corso all’istruttoria per verificare il possesso dei requisiti, la completezza e la regolarità delle documentazioni presentate ed ha provveduto alla formulazione della graduatoria provvisoria di tutte le domande pervenute e che le istanze hanno avuto il seguente esito:

- **n. 71 domande accolte;**
- **n. 15 domande escluse;**

RITENUTO pertanto di procedere all’adozione e approvazione della graduatoria provvisoria degli



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

aventi diritto del “*Bando per l’assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – Annualità 2026*” (**Allegato A**), rispettivamente suddivisa nelle due fasce A e B, nonché l’elenco delle domande escluse (**Allegato B**), entrambi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, disponendo la pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati all’albo pretorio del Comune di Impruneta per n. 10 giorni consecutivi, conformemente a quanto stabilito dall’art. 8, comma 3 del Bando;

DATO ATTO altresì che, ai sensi del medesimo art. 8, comma 3 del Bando, sarà possibile presentare ricorso avverso l’elenco provvisorio degli ammessi e degli esclusi per un periodo di 10 giorni a partire dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, utilizzando l’apposito modulo web dello sportello Telematico Polifunzionale accessibile dal sito istituzione del Comune;

PRECISATO che i ricorsi potranno essere presentati solo ed esclusivamente online tramite lo Sportello telematico del Comune di Impruneta e che gli atti sono disponibili per la visione presso il Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca del Comune di Impruneta;

PRECISATO altresì che la graduatoria definitiva degli aventi diritto e degli esclusi, contestualmente alla decisione su eventuali ricorsi, verrà approvata con atto successivo e pubblicata entro e non oltre il 31/12/2025;

VISTO il DPR n. 62/2013 “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*”, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Impruneta, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 16.09.2026, in particolare l’art. 2 ai sensi del quale “*gli obblighi di condotta previsti dal presente codice e dal codice generale si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo) ed ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione con gli organi politici di cui l’ente si avvale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell’Amministrazione*”;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è Samuele Megli, Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, il quale non si trova in situazione di conflitto di interesse né di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, né di cui agli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, né di cui all’art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO altresì, di esprimere sul presente provvedimento parere favorevole in merito alla regolarità tecnica;

RICHIAMATE:



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- la Delibera Consiglio Comunale n. 121 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Programma Triennale Servizi e Forniture anni 2026, 2027 e 2028;
- la Delibera Consiglio Comunale n. 125 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anni 2026, 2027 e 2028;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale di Previsione 2026-2028 e i relativi allegati;
- Delibera Giunta comunale n. 4 del 14.01.2026 di approvazione del PEG 2026-2028 parte risorse finanziarie e dotazione di personale;
- Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 18/03/2026, con la quale è stato approvato il Documento programmatico del Comune, Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028.
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 30/4/2026, con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2025.
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 25/6/2026, con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2026-2028;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 47 del 30/7/2026, con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2026-2028;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 29/9/2026, con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2026-2028;

RICHIAMATI inoltre:

- lo Statuto dell'Ente, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 89 del 13/11/2008 e s.m.i.
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Delibera di Giunta comunale n. 126 del 13/11/2024.
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 28/3/2017.

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per tutte le motivazioni delineate in narrativa, da intendersi integralmente richiamate,

1. Di approvare le premesse del presente provvedimento;
2. di procedere all'adozione e approvazione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto del "*Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – Annualità 2026*" (**Allegato A**), rispettivamente suddivisa nelle due fasce A e B, nonché l'elenco delle domande escluse (**Allegato B**), entrambi parte integrante e sostanziale del presente



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

provvedimento,

3. di disporre la pubblicazione del presente atto e di relativi allegati all'albo pretorio del Comune di Impruneta per n. 10 giorni consecutivi, conformemente a quanto stabilito dall'art. 8, comma 3 del Bando, ovvero dal 20/10/2026 fino al 29/10/2026;
4. di dare atto che sarà possibile presentare ricorso avverso l'elenco provvisorio degli ammessi e degli esclusi per un periodo di 10 giorni a partire dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, utilizzando l'apposito modulo web dello sportello Telematico Polifunzionale accessibile dal sito istituzione del Comune;
5. di precisare che i ricorsi potranno essere presentati solo ed esclusivamente online tramite lo Sportello telematico del Comune di Impruneta;
6. di precisare che gli atti sono disponibili per la visione presso il Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca del Comune di Impruneta;
7. di precisare che la graduatoria definitiva degli aventi diritto e degli esclusi, contestualmente alla decisione su eventuali ricorsi, verrà approvata con atto successivo e pubblicata entro e non oltre il 31/12/2026;
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è Samuele Megli, Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, il quale non si trova in situazione di conflitto di interesse né di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, né di cui agli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, né di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio del Comune di Impruneta nonché sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.impruneta.fi.it> nella sezione "Amministrazione trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione prescritti dal D.Lgs. n. 33/2013;
10. Di dare atto che il presente provvedimento è definitivo può essere impugnato dinanzi al T.A.R. della Toscana oppure tramite ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato, con le forme e i termini previsti dalla vigente normativa;
11. Di dare atto che la presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, diventa esecutiva con la sottoscrizione della Responsabile del Servizio Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca, dal momento che non assume rilevanza contabile.



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Il Responsabile
SAMUELE MEGLI / ArubaPEC S.p.A.