



COMUNE DI IMPRUNETA
Città Metropolitana di Firenze
Servizio Politiche sociali, educative, abitative e Biblioteca

INFORMATIVA SUL BANDO CONTRIBUTO AFFITTO 2025
(Legge 431/98)

Il bando per l'assegnazione del contributo affitto è **pubblicato dal 01/09/2025**.

Il termine ultimo per la presentazione delle domande è il 30/09/2025. Le domande presentate dopo tale data verranno escluse.

Le domande di partecipazione al presente bando dovranno essere compilate unicamente tramite procedura online, sul modulo appositamente predisposto nello **Sportello Telematico Polifunzionale**, raggiungibile dalla pagina principale del sito del Comune di Impruneta (<https://sportellotelematico.comune.impruneta.fi.it/>). E' necessario autenticarsi con una delle seguenti modalità:

- Sistema pubblico di identità digitale (SPID);
- tessera sanitaria (CNS) abilitata con pin ai servizi online;
- carta d'identità elettronica (CIE).

Dallo Sportello Telematico Polifunzionale scegliere la sezione **“Servizi Sociali”** e premere su **“Chiedere il contributo per il sostegno all'affitto”**. Continuare cliccando su **“Accesso al contributo regionale per il sostegno all'affitto”** e selezionare infine **“Accedi al servizio”**.

Per la presentazione della domanda online, è possibile usufruire del supporto di un operatore accedendo agli sportelli di facilitazione digitale attivati presso la Biblioteca di Impruneta e l'Ufficio URP di Tavarnuzze, nei seguenti giorni e orari:

- **Impruneta:** Lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì: 9:00-12:30; Martedì: 14:45-18:00;
- **Tavarnuzze:** Martedì: 9:00-12:30; Giovedì: 14:45 -18:00.

Per accedere agli sportelli di facilitazione digitale è necessario **prenotare un appuntamento** tramite email digitafacile@comune.impruneta.fi.it o telefonando allo 055/2036408 (nei giorni e negli orari sopra indicati).

Al termine della presentazione della domanda, sarà attribuito un **numero di protocollo** che Vi identificherà nella graduatoria.

La domanda deve essere, a pena di esclusione, interamente compilata in ogni sua parte, con allegata la seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA

- Copia del documento d'identità** del richiedente in corso di validità;
- Copia del permesso di soggiorno CE** per i soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o permesso di soggiorno in corso di validità oppure ricevuta attestante la richiesta di rinnovo;
- Copia integrale del contratto di affitto** in corso di validità e in regola con la registrazione;
- Copia della documentazione attestante la **registrazione annuale del contratto** od opzione regime **cedolare secca**;**

- Copia di almeno una ricevuta di affitto** pagato nell'anno corrente (le ricevute devono contenere in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e riceve il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione immobile, firma leggibile. La ricevuta deve essere in regola con l'imposta di bollo). Sono valide anche copie di documenti equipollenti (bonifici bancari o postali) dimostrativi dell'effettivo pagamento del canone di affitto;

N.B. => Per i soggetti che dichiarino ISE zero o un ISE di importo inferiore o comunque incongruo rispetto al canone di locazione, è obbligatoria la compilazione nel modulo di domanda dei campi relativi alla fonte di sostentamento utilizzata dal nucleo familiare per il pagamento dei canoni di locazione.

- Nel caso in cui il richiedente usufruisca di assistenza da parte dei servizi sociali, è necessaria la presenza di espressa certificazione a firma del responsabile incaricato della Società della Salute Fiorentina Sud Est.
- In caso di sostegno economico prestato da altre persone, deve essere presentata dichiarazione sottoscritta da chi presta l'aiuto economico (es. figli, genitori, parenti, amici), corredata da documento di identità e da documentazione attestante la capacità economica (es. Dichiarazione dei redditi, busta paga o altra certificazione idonea).

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE SOLO IN CASI SPECIFICI

- Copia dell'eventuale provvedimento di separazione** omologato dal Tribunale o eventuale provvedimento di separazione giudiziale in corso;
- Copia dei documenti attestanti l'eventuale procedura di pignoramento** ai sensi dell'art. 1 comma 6 lettera c) del bando;
- Copia dei documenti attestanti l'eventuale indisponibilità dell'immobile** posseduto ai sensi dell'art. 1 comma 6 lettera c) del bando;
- Copia di documenti attestanti l'eventuale inagibilità dell'alloggio** posseduto, rilasciata dal Comune o altra autorità, ai sensi dell'art. 1 comma 6 lettera c) del bando.

N.B. => Per i soggetti con disabilità di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3, deve essere allegato alla domanda copia del certificato della competente ASL.

Per i soggetti affetti da disabilità grave ai sensi della L. 104/92 dovrà essere prodotta copia della relativa certificazione della ASL.

Si ricorda che l'entità del contributo affitto sarà calcolata sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE e in funzione del numero di mensilità pagate e documentate. **L'erogazione del contributo non avverrà per le mensilità per le quali non è stata presentata copia della ricevuta di pagamento o copia di documento equipollente.**

Il contributo decorre dal 1° gennaio 2025 o comunque dalla data di stipula del contratto di locazione, se successiva alla data suddetta.

SCADENZE PREVISTE DAL BANDO

- Termine per la presentazione della domanda: **30/09/2025**
- Pubblicazione Graduatoria Provvisoria: **30/10/2025**
- Termine presentazione ricorsi: **09/11/2025**

La graduatoria definitiva verrà pubblicata entro e non oltre il 31/12/2025, salvo diversa indicazione della Regione Toscana.

Per ulteriori informazioni sul presente bando i partecipanti possono rivolgersi:

- **Servizio Politiche Sociali**
Referenti: Niccolò Berni, tel. 055/2036487, n.berni@comune.impruneta.fi.it;
Estella Zatini: 055/2036486; e.zatini@comune.impruneta.fi.it;
- **Servizio Politiche Abitative**
Referente: dott. Carlo Gargiulli, tel. 055/2036485; c.gargiulli@comune.impruneta.fi.it;
- **Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)** al numeri telefonici 055/2036632 – 633;